

KAHVILAYRITTÄJÄ, HUOVILAN PUISTO

1. Kärkölen kunta luovuttaa yrittäjälle tilat museon kahvio-infopiste-rakennuksesta kahvilatoiminnan käyttöön.
2. Kahvilayrittäjä ei maksa kahviotiloista kunnalle korvausta.
3. Sähkömaksuista vastaa yrittäjä sopimuksen voimassaoloajalta kulutuksen mukaan Kärkölä-seura ry:lle.
4. Kunta vuokraa kahvion sellaisella varustuksella kuin se on sopimuksen tekohetkellä. Yrittäjä hankkii itse tarvitsemansa lisäirtaimen ja -kalusteet. Yrittäjä vastaa kustannuksista, mikäli irtainta rikkoutuu sopimuksen voimassaoloaikana. Yrittäjä vastaa kustannuksista, mikäli sinä aikana, kun kahvio on yrittäjän käytössä, katoaa astioita tai vastaavaa käyttötavaraa.
5. Kahvilayrittäjä toimii itsenäisenä yrittäjänä. Yrittäjä ei ole työsuhteessa kuntaan eikä Kärkölä-seuraan.
6. Yrittäjä sitoutuu siihen, että hän pitää Huovilan puiston kahvio-infopistettä avoinna 25.5.–31.8.2025 välisenä aikana ainakin keskiviikosta sunnuntaihin klo 11-17 sekä lisäksi Minitalo maalle -messutapahtuman aikana 22.8. ja 26.-29.8. klo 11–18. Kunta järjestää Minitalo maalle -messut 22.-24.8. ja 26.-31.8.2025 Vanhapappilan alueella. Huovilan puisto on osa messujen järjestämisaluetta. Mikäli muuhun aukioloaikaan on tarvetta, neuvotellaan siitä erikseen. Yrittäjällä on oikeus myös näiden aukioloaikojen ulkopuolella lisätä kahvilan aukioloa harkintansa mukaan. Kunta ei markkinoi näitä aukioloja erikseen.
7. Mikäli alueella järjestetään sellaisia yleisötilaisuuksia tai tapahtumia, joihin kahvilayrittäjä ei järjestä tarjoilua, on seuralla ja kunnalla oikeus hankkia tarjoilu parhaaksi katsomallaan tavalla.
8. Kesäteatterilla on oikeus järjestää näytöskaudella väliaikatarjoilut omana toimintanaan myös kahvion aukioloaikoina.
9. Kahvilayrittäjä sitoutuu ottamaan kahvilaan myyntiin tuotteita, joiden myynnistä yrittäjä sopii tuottajien kanssa erikseen myyntitiliperiaatteella.
10. Kunta järjestää kahvilaan matkapuhelimen, jota yrittäjä on kahvilan aukioloaikana velvollinen pitämään avoinna ja vastaamaan Huovilan puiston aukioloa koskeviin kysymyksiin.
11. Kahvilayrittäjä sitoutuu pitämään kahvilassa esillä Huovilan puiston ja kunnan muiden matkailukohteiden esitteitä.
12. Kahvilayrittäjä sitoutuu myymään puiston aluelippuja korvauksetta.
13. Yrittäjä sitoutuu ottamaan maksun puistossa myytävistä kasveista, korteista ja kartoista sekä tilittämään myyntituotoista 80 % kunnalle toimintakauden päätyttyä.
14. Yrittäjä sitoutuu korttimaksumahdollisuuteen.
15. Sopimuskauden pituus on yksi kausi (kesä 2025) ja yksi optiokausi (kesä 2026) siten, että uusi optiovuosi käynnistyy ilman eri ilmoitusta, mikäli Kärkölen kunta ei irtisano sopimusta kolme (3) kuukautta ennen optiokauden 2026 alkua.